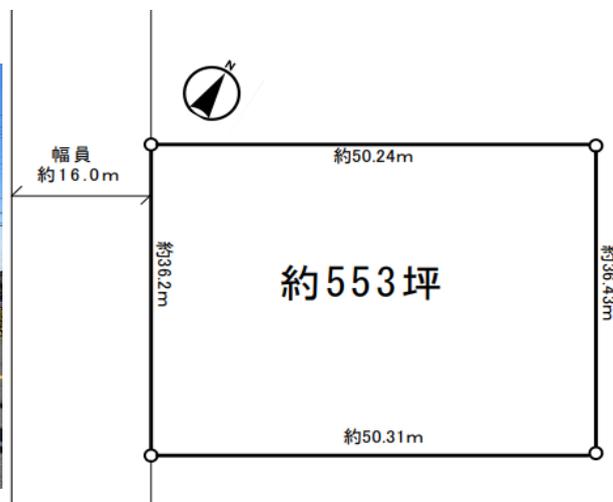


事業用定期借地

希少な準工業地域
550坪超借地

名称 入間市宮寺借地 所在地 埼玉県入間市宮寺

- 準工業地域
- 賃貸面積一部拡張相談可
- 業種相談・賃貸のみ
- 入間インター1.5km
- 諸条件応相談



賃	1,106,000円 (非課税)		
保証金	10ヶ月		
礼	1ヶ月	償	20%
現	月極駐車場他		
接	西側 幅員約16.0m / 東側 幅員約7.8m		
間	西側 約36.2m / 東側 約 6.58m		
道	いちょう通り沿い (42条1項1号道路)		
契約形態	事業用定期借地		
契約期間	20年間(応相談)	引渡時期	相談
土地面積	(公簿) 1828.1㎡ 【約553坪】 ※700坪程度まで相談可		
法令の制限	準工業地域 (60% / 200%)		
その他規制	建築基準法第22条、計画道路 (工事完了済み)		
設	必要なインフラの引込みは借主負担		
引渡状態	敷地内一部建物解体貸主負担、その他現況有姿渡し		
備	<ul style="list-style-type: none"> ・隣地入居中テナント有りの為、無断敷地立入りはご遠慮ください ・賃貸のみの募集となります 		

■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許 (3) 第22232号



048-423-5568

TEL : 048-268-3170
FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。